



Regnskab 2021/2022

Kædehuse

Afd. 13-12



Afdelingens overskud: **76.303 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Variable udgifter	41.583	Færre udgifter til vedligeholdelse end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-396.040	Stort kurstab på obligationer (modpost kto 202 og overf. henlæggelser)
Renter	441.479	Primært pga modpost til kto 131 (stort kurstab) overf henlæggelser
Øvrige afvigelser	-10.718	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	76.303	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 13-12 Kædehuse

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
A/B Andelsbo	Kædehuse
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd12@andelsbo.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	934.874	935.000	935.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	421.699	409.000	414.000
114-119	Variable udgifter	178.417	220.000	218.000
120-124	Henlæggelser	535.408	535.000	441.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	473.629	77.000	78.000
	Udgifter i alt	2.544.026	2.176.000	2.086.000
140	Årets overskud	76.303	0	0
	Udgifter i alt	2.620.330	2.176.000	2.086.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.617.815	2.176.000	2.086.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	2.515	0	0
	Indtægter i alt	2.620.330	2.176.000	2.086.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	17.584.573	17.621.837
305-307	Omsætningsaktiver	4.375.668	4.649.224
310	Aktiver i alt	21.960.240	22.271.061
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	4.179.887	4.517.957
408-416	Langfristet gæld	17.666.973	17.704.237
418-425	Kortfristet gæld	113.381	48.867
430	Passiver i alt	21.960.240	22.271.061

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

